



## Õiguskantsleri Kantselei

Lp Ülle Pauts  
Tartu Maakohtu Kinnistus- ja  
registriosakond  
registriosakond@kohus.ee

Teie 02.04.2026

Meie 07.05.2026 nr 7-4/260679/2603851

### **Ettepanek arutelu korraldamiseks**

Lugupeetud Ülle Pauts

Täname Teid registriosakonna seisukoha eest küsimuses, mis puudutab äriregistris peetavas osanike nimekirjas ühise osa omanike andmete kajastamist ning ebaõige kande parandamist.

Teadaolevalt on Justiits- ja Digiministeerium edastanud oma 27.04.2026 seisukoha samas küsimuses ka otse registriosakonnale. Ministeeriumi ja registriosakonna seisukohad erinevad mõnes olulises aspektis, eelkõige selles, kas ja millises ulatuses saab registripidaja [äriregistri seaduse](#) §-de 51–53 alusel omal algatusel kontrollida osanike nimekirja kantud andmete õigsust ning parandada kannet olukorras, kus registrisse on kantud üksnes üks abikaasa, kuid osa võib kuuluda abikaasade ühisvara hulka.

Kuna tegemist on registriandmete õigsust, õiguskindlust ja ühisomaniku õiguste kaitset puudutava põhimõttelise küsimusega, peame otstarbekaks arutada seda küsimust ühiselt ministeeriumi, registriosakonna ja Õiguskantsleri Kantselei vahel.

Pakume kohtumiseks välja 18., 19., 20., 26. või 28. mai. Palume teada anda e-posti aadressil [mariann.salomets@oiguskantsler.ee](mailto:mariann.salomets@oiguskantsler.ee), milline kuupäev Teile sobib, et saaksime kokku leppida ka kohtumise kellaaja ja koha.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Evelin Lopman  
ettevõtluskeskkonna osakonna juhataja-õiguskantsleri nõunik  
õiguskantsleri volitusel

Mariann Salomets 693 8410  
Mariann.Salomets@oiguskantsler.ee